

**MUNISIPALITEIT OVERSTRAND
(Hangklip-Kleinmond Administrasie)**

**VOORGESTELDE AANSOEK VIR DIE ONDERVERDELING VAN ERF 1772, PRINGLEBAAI
EN HERSONERING VAN VOORGESTELDE ONDERVERDEELDE GEDEELTE**

Kennis geskied hiermee van die Overstrand Munisipaliteit se voorneme om die onderstaande aansoeke op Erf 1772, Pringlebaai te loods ten einde 'n Satelliet Brandweerstasie op 'n gedeelte daarvan op te rig:

1. Onderverdeling van die betrokke erf ingevolge Artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie 15 van 1985) in twee (2) gedeeltes (Restant ± 3005m² en Gedeelte A ± 1500m²).
2. Hersonering van die onderverdeelde Gedeelte A ingevolge Artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning 1985 (Ordonnansie 15 van 1985), vanaf Institusionele Sone I na Owerheidsone ten einde 'n Satelliet Brandweerstasie te akkommodeer.

Nadere besonderhede lê ter insae by die Munisipale kantore, Vyfdelaan 37, Kleinmond, gedurende kantoorure. (Navrae : Me A Cairns, tel 028 271 8409, faks 028 271 8428, e-pos acairns@overstrand.gov.za). Enige besware met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Munisipale Bestuurder, Privaatsak X3, Kleinmond, 7195, voor of op **Vrydag, 13 September 2013**, ingedien word.

Kennis geskied verder ingevolge artikel 21(4) van die Wet op Plaaslike Regering : Munisipale Stelsels, 2000 (Wet 32 van 2000) dat persone wat nie kan skryf nie bogenoemde kantore, tydens kantoorure, kan nader waar hulle gehelp sal word om hul kommentaar of verhoë op skrif te stel.

C Groenewald
MUNISIPALE BESTUURDER

Kennisgewing nr 021-2013
8 Augustus 2013

**OVERSTRAND MUNICIPALITY
(Hangklip-Kleinmond Administration)**

**PROPOSED APPLICATION FOR THE SUBDIVISION OF ERF 1772, PRINGLE BAY AND
REZONING OF THE PROPOSED SUBDIVIDED PORTION**

Notice is hereby given of the Overstrand Municipality's intention to lodge the following applications on Erf 1772, Pringle Bay, in order to construct a Satellite Fire Station on a portion of the property:

1. Subdivision of the subject property in terms of Section 24 of the Land Use Planning Ordinance 1985 (Ordinance 15 of 1985) in two (2) portions (Remainder ± 3005m² and Portion A ± 1500m²).
2. Rezoning of the subdivided Portion A in terms of Section 17 of the Land Use Planning Ordinance 1985 (15 of 1985), from Institutional Zone I to Authority Zone, in order to accommodate the proposed Satellite Fire Station

Further details are available for inspection during office hours at the Municipal offices, 37 Fifth Avenue, Kleinmond. (Enquiries: Ms A Cairns : Kleinmond, tel 028 271 8409, fax 028 271 8428, e-mail acairns@overstrand.gov.za). Any objections, with full reasons therefore, should be lodged in writing with the Municipal Manager, Private Bag X3, Kleinmond, 7195, on or before **Friday, 13 September 2013**.

In addition, notice is also hereby given in terms of section 21(4) of the Local Government Act: Municipal Systems, 2000 (Act 32 of 2000) that persons who cannot write may approach the above-mentioned offices, during office hours, where they will be assisted to put their comments or objections in writing.

C Groenewald
Municipal Manager

Notice no 021-2013
8 August 2013